

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Клубная, Д. 21
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2024 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			2		
Кол-во подъездов			2		
Кол-во квартир			8		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			393,70		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			393,70		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2024	Тариф, руб./кв.м 01.07.2024	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	25,05	26,93	127 637,98	96 873,32	
Работы по уборке придомовой территории	1,82	1,96	8 929,12	8 929,12	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	4,03	18 377,92	18 377,92	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,24	7,78	35 480,24	9 566,41	
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			4 850,82		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,02	4,32	19 700,75	19 700,75	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	1,19	5 433,06	5 433,06	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,10	448,82	448,82	
Работы по управлению МКД	7,02	7,55	34 417,25	34 417,25	

